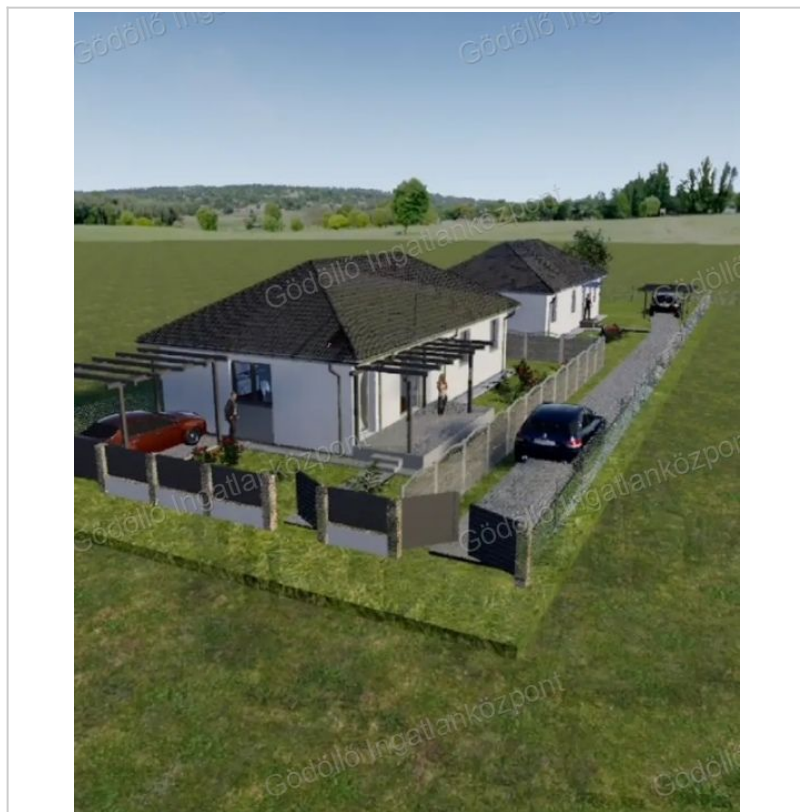


Eladó Ikerház, 110 m², 320 m² telek, Aszód

87 500 000 Ft (~213 435 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #2518032 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2025 |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Beállón |

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Aszódon csendes, nyugodt utcában, megbízható kivitelező által épülő, kiváló elosztású, nappali + 3 szobás ikerházfél eladó!

A házban előtér, tetszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, 3db 12nm-es szoba, közlekedő, háztartási helyiség, vendégmosdó és egy fürdőszoba kerül kialakításra. 6,78nm-es tároló választja el majd a másik oldaltól, így nincs közös falrész, teljesen elszeparált.

Saját lekerített telekrésze 320nm, parkolás kocsibeállón megoldott.

Műszaki adatok:

- Főfalazat: Porotherm 30-as téglá, válaszfalazat 10-es téglá.
- Födém: gipszkarton + 25cm-es szigetelés.
- Külső falazat szigetelése: 15cm hungarocell hálózva, színezve (fehér és antracit).
- Nyílászárók: fehér, 3 réteg üvegezésű, 5 légkamrás.
- Tetőfedés: antracit szürke, hullámos Bramac cserép.
- Fűtés: hőszivattyú + padlófűtés.

Ár tartalmazza:

- bejárati ajtót 150.000.-Ft-ig (fehér színben),
- belső ajtókat 50.000.-Ft/db-ig,
- hideg- melegburkolatokat 5.000.-Ft/nm-ig,