

Eladó Családi ház, 260 m², 6 800 m² telek, Gödöllő

199 000 000 Ft (~482 752 €)



Adatlap sorszáma:	#2517522
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2002
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Tájra néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Garázsban

Gödöllő-Isaszeg határán, külföldre költözés miatt eladó ez a különleges hangulatú családi otthon, melyet tulajdonosa válogatott alapanyagokból, a minőségre nagy odafigyeléssel épített és tart karban a mai napig. Azoknak ajánljuk, akik életüket nagy birtokon, farmon képzelik el a természet közelségében. A környék kiváló lehetőségeket nyújt aktív kikapcsolódásra (lovaglás, horgászat) és tökéletes kiindulópontja lehet kirándulásoknak, kerékpározásnak, vagy terepfutásnak. A kert kialakításából és méretéből adódóan tökéletes helyszíne lehet családi és baráti összejöveteleknek. Az ingatlan jól járható, karbantartott földúton (1 km) megközelíthető, ennek köszönhetően a környéken átmenő forgalom nincsen, így gyerekkel, kutyával, vagy lóval is szabadon, biztonságosan lehet sétálni. A majorban hasonló gondolkodású emberek élnek, akik tesznek azért, hogy még hosszú ideig ilyen kellemes, békés környezetben élhessenek.

A rendezett telken egy energiatakarékos, 3 szoba+nappalis, 2 fürdőszobás, beépített teraszos, duplagarzsos ház található.

A ház 2010ben épült 32 cm-es porotherm téglából, 10 cm-es kőzetgyapot szigeteléssel és kalapácsos téglafalburkolattal. A téglaburkolat, a fa spaletták és a házat körülvevő 20 éves, különféle örökzöldek egyedi látványt nyújtanak. Az örökzöldek a nyári időszakban nem csak látványukkal, hanem árnyékukkal is

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu