

Eladó Ikerház, 130 m², 400 m² telek, Tordas

99 500 000 Ft (~249 361 €)



Adatlap sorszáma: #2518142

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

Tordason kizárólag minőségi anyagok felhasználásával épülő, A+ energetikai besorolású, nappali + 5 szobás, duplakomfortos ikerház mindkét fele megbízható kivitelezőtől eladó!

Műszaki adatok:

- 37,5cm Viablokk pórusbeton falazat (kizárólag természetes anyagokat tartalmaz, hő- és hangszigetelő, hőhidmentes stb.),
- méretezett szeglemezes tetőszerkezet,
- antracit színű betoncserép fedés,
- színezett alumínium ereszcsatorna cseréppel azonos színben,
- födémen 30cm ásványgyapotszigetelés,
- hőszivattyús padlófűtés hűtő-fűtő fan coil-al,
- 5 légkamrás műanyag nyílászárók 3 réteg hőszigetelő üvegezéssel (kívül antracit, belül fehér),
- rejtett tokos alumínium redőnyök,
- 4 vagy több ponton záródó bejárati ajtó, MABISZ minősítéssel, bruttó 220.000.- Ft értékben,
- beltéri ajtók bruttó 65.000.-Ft/db áron,
- hideg- és melegburkolatok bruttó 6.000.-Ft/nm-ig szabadon választható.