

Eladó Családi ház, 255 m², 624 m² telek, Gödöllő

149 900 000 Ft (~375 906 €)



Adatlap sorszáma:	#2518060
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1982
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

Gödöllő kertvárosi részén, csendes, nyugodt utcában, teljeskörűen felújított, nagycsaládosoknak vagy több generáció együttélésére is alkalmas, két külön lakrészből álló családi ház eladó!

1. Lakrész (82,14nm):

- 1982-ben épült, majd 2013-ban lett felújítva: víz-villany vezetékek, 15cm vastag homlokzati szigetelés, tetőcsere.
- Nappali-konyha-étkező, kamra, két szoba, közlekedő, zuhanyzós fürdőszoba, külön mellékhelyiség.

2. Lakrész (173nm):

- 2004-ben épült, tetőtere 2015-ben lett beépítve. 2023-ban új burkoltokat, elektromos redőnyöket, szúnyoghálókat kapott.
- Földszinten előtér, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, tároló, emeleten nappali, négy szoba, gardrób, közlekedő, két fürdőszoba, külön mellékhelyiség.

Az épület fűtéséről 2024-ben beépített kondenzációs kazán gondoskodik radiátorokkal.

Parkoláshoz 25nm-es garázs és kocsibeálló áll rendelkezésre.

Nagyon jó csendes környék, helyi buszmegálló, élelmiszer bolt, játszótér a közelben megtalálható.

Irányár: 149,9Mft