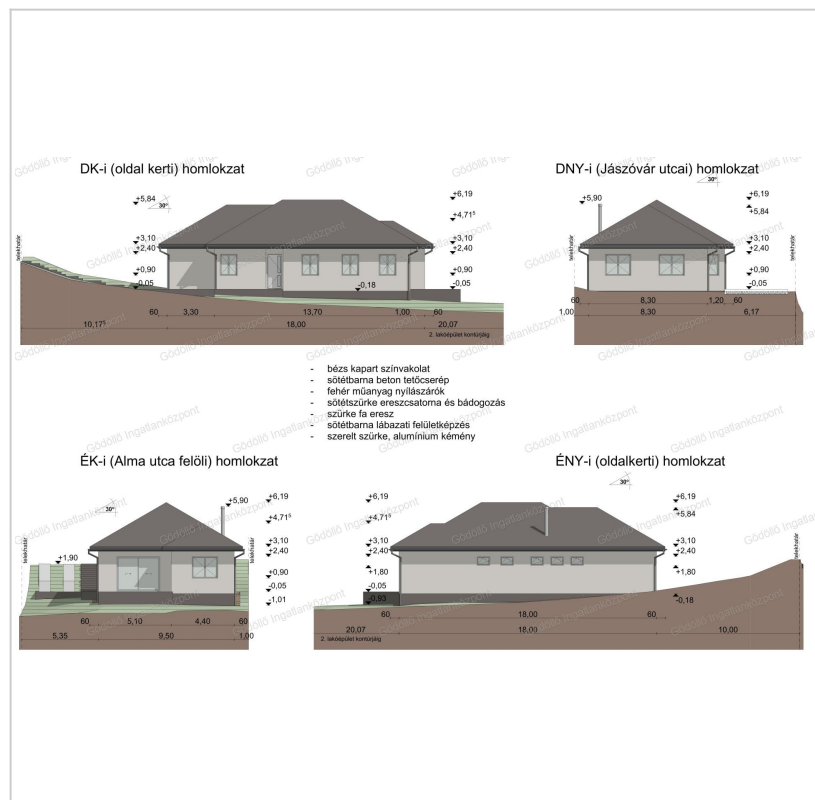


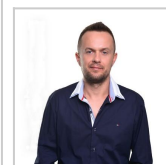
Eladó Családi ház, 130 m², 560 m² telek, Gödöllő

125 000 000 Ft (~309 253 €)



Adatlapon sorszáma:	#2518046
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő csendes, nyugodt részén, kertvárosias környezetben épülő, nappali+4 szobás családi ház referenciákkal rendelkező kivitelezőtől eladó!

Műszaki paraméterek:

- 30-as Porotherm téglafalazat + 10cm grafit szigetelés,
- beton cserépfedés,
- földemen 20cm vastag kőzetgyapot,
- 3 réteg üvegezésű, 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal, redőny előkészítéssel,
- kondenzációs kazán vagy hőszivattyú, padlófűtéssel, fürdőkhöz törölközőszárítós radiátorral,
- hűtő-fűtő klíma.

Elosztás:

- Előtér, amerikai konyha nappali + étkező, kamra, 4 szoba, gardrób, közlekedő, zuhanyzó és kádás fürdőszoba, vendégmosdó, háztartási helyiség + 18,10nm terasz.

Telek:

- 550nm-es telken helyezkedik el, parkoláshoz kocsibeálló kerül kialakításra.

Környék:

- Csendes, nyugodt mellékutca, közelben megtalálható óvoda, iskola,