

Eladó Telephely, 532 m², 1 923 m² telek, Hatvan

170 000 000 Ft (~419 888 €)



Adatlap sorszáma:	#2518026
Belső állapot:	Átlagos
Építés éve:	1978
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Hatvan központi részén ipari épületegyüttes eladó, BEFEKTETÉS KÉNT
KIEMELKEDŐEN JÓ VÁLASZTÁS!

Telephelynek, raktárnak, szervíznek, mosodának, varrodának, szálláshely
kialakítására, egyéb üzleti célra is alkalmas.

Az épületegyüttes független saját kúttal rendelkezik, a szennyvíz a városi
hálózatra kötött, elektromos csatlakozás 3 x 100 A, gázüzemű központi fűtéssel
rendelkezik, szellőző és elszívó rendszer kiépített, valamint rendelkezik
nagyteljesítményű sűrített levegős rendszerrel.

A központi épületek belmagassága 3,58 m 366 nm-es nagy üzem, csarnok , és a
folytatásként egy vegyes rendeltetésű épület is kialakításra került.

Központtól pár száz méterre, forgalmas útról jól megközelíthető aszfaltos utcában
helyezkedik el.

Üzem falazata betonvas pillérek közöttük téglafalazással, szigetelése két rétegű
bitumenes lemez.

Nyílászárói kívül fém, belül fa borításúak.

Elektromos hálózat 3*100 A, gázellátás külön mérőórával felszerelve.

Fűtésről két darab központi gázkazán gondoskodik, hőleadás radiátorokon
keresztül történik.

Az Udvarban kiváló a parkolási lehetőség és a bejárat előtt 4 parkoló tartozik az