

Eladó Családi ház, 78 m², 200 m² telek, Aszód

74 900 000 Ft (~184 998 €)



Adatlap sorszáma:	#2518021
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Aszód központhoz közeli részén, csendes zsákutcában, panorámás telekre épülő, modern nappali + 3 szobás családi ház megbízható, referenciákkal rendelkező kivitelezőtől eladó!

A nettó 78nm-es ingatlan 30-as Porotherm téglafalazattal + 15cm homlokzati szigeteléssel, 3 réteg üvegezésű 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal és antracit színű cserépfedéssel épül. Födém szerkezete betongerendás, 25cm vastag kőzetgyapottal ellátva.

Földszinten előszoba, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, kamra, egy szoba és háztartási helyiség/fürdő kerül kialakításra. Emeleten két kényelmes méretű szoba, gardrób, közlekedő és egy fürdőszoba kap helyet.

Fűtése kondenzációs kazánnal, padlófűtéssel és 2db klímával megoldott.

A házat több referenciával rendelkező, megbízható kivitelező építi! Burkolatok, belső ajtók a vevői igényei szerint még szabadon választhatók!

Kérésre teljes műszaki tartalmat, alaprajzot szívesen küldünk!

Nagyon jó, központhoz közeli részen helyezkedik el, játszótér, buszmegálló, vonatállomás gyalog pár percre van.

Várható kulcsrakész átadás: 2025 november

Írányár: 75Mft

Hivatkozási szám: 2518021.