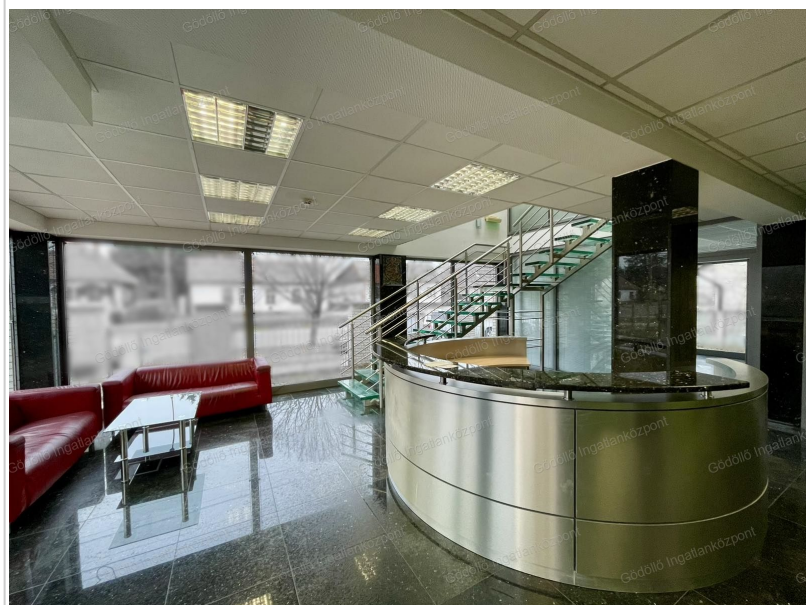


Eladó Iroda egyéb, 900 m², 563 m² telek, Gödöllő

300 000 000 Ft (~734 304 €)



Adatlap sorszáma:	#2517999
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2005
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Eladó Gödöllő kiemelkedően jó elhelyezkedésű területén a központhoz közel forgalmas főúton egy irodaház, ami Klinika ként üzemelt, akár több tevékenységi kör ként is megfelelő cégek számára!

Az épület előtt nagyobb parkolóhely található és a telken belül is van lehetőség a parkolásra, 2 utcafronti bejárattal is megközelíthetőek a hátsó garázsapkuk is.

Teljes épület 900m² 3 szintes, amihez egy 563m²-es telek tartozik az alsó szint 200m² recepcióval tágas nagyobb vendégváró térrel, aminek korszerű üvegház hatása van. Recepció mellett található a tárgyaló egy mellékhelyiség, plusz 1 iroda irattárolóval kialakítva, ezen a szinten helyezkedik el a garázs is és pluszba itt kialakítható lenne még egy iroda is.

Felső szinten találhatóak az irodák , külön mellékhelyiségek a felső szinten és egy közösségi tér, ahol található az étkező és a konyha is.

A pincébe területe 300m², amihez egy ipari teherlift tartozik, amivel az a pincébe áruk tárolására is alkalmas terület, ahol külön nyíló tároló és szerverterem is van.

Ami extra minőségben: Brazil márvány burkolat, elegáns irodahelyiségek, üveglépcső, riasztóval és kamerarendszerrel felszerelt, teherliftes, fedett garázs