

# Kiadó Iroda egyéb, 48 m<sup>2</sup>, Gödöllő

**172 152 Ft** ( ~430 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #2517979               |
| <b>Szobák:</b>           | 1                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Klímás hűtés-fűtés     |
| <b>Építés éve:</b>       | 2005                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Pintér Roland**  
+36 20 539-1988  
pinterroland@godolloi.hu

Gödöllő egyik kedvelt irodaházában 47,82nm-es iroda helyiség **2025.06.01-től** kiadó!

Az iroda az I. emeleten az épület ÉNy-i oldalán helyezkedik el, városközpontra néző panorámás ablakfelülettel. Az iroda a közlekedőről közvetlenül megközelíthető.

Az iroda klimatizált, hűtés-fűtés biztosított, laminált parketta burkolattal, hidegmelegvizetes mosdóval. A strukturált informatikai hálózat kiépítve. A víz, villany és hőmennyiség fogyasztását almérőkkel mérjük. Az irodaházban recepció működik. A vagyonvédelmi és tűzvédelmi rendszer diszpécser szolgálathoz bekötve, az épület akadálymentes. A szintenkénti mosdói higiéniai eszközökkel feltöltve, minden nap takarítva.

Bérelti díj: nettó 3600.-Ft/nm/hó + Áfa + rezsi + 2 havi kaució (min. 1év)

Hivatkozási szám:2517979.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Pintér Roland +36 20 539-1988 pinterroland@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke

legnagyobb ingatlan választéka /Gödöllő, Szada, Veresegyház, Kistarcsa,