

Eladó Ikerház, 141 m², 485 m² telek, Veresegyház

134 900 000 Ft (~330 921 €)



Adatlap sorszáma:	#2517890
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Veresegyház központi részén, nagyon jó környéken, modern kétszintes kivitelezésben épülő, közel 0 energiaigényű, nappali + 4 szobás ikerházfél eladó!

A 141nm-es épület 30-as porotherm dryfix téglafalazattal, 15cm vastag homlokzati szigeteléssel, betoncserep fedéssel, monolit vasbeton, ill. faszerkezetű födémmel épül.

Földszinten előszoba, nappali-konyha-étkező, kamra, szülő hálószoba, gardrób, zuhanyzós fürdőszoba és vegy vendégmosdó lesz kialakítva. Emeleten 3 szoba, közlekedő, kádas fürdőszoba és gépészeti helyiség kap majd helyet.

Az épület tervezésénél fontos szempont volt a fenntarthatóság, a padlófűtésnek és a hőszivattyúnak köszönhetően 0 rezsivel üzemeltethető, energetikai besorolása A+.

Nincs közös falrész, 42,7nm-es fedett kocsibeálló + 5nm-es tároló választja el a másik oldaltól.

A napelem előkészítése az ár részét képezi!

A hirdetésben szereplő információk és látványtervek tájékoztató jellegűek, pontos műszaki leírást, opciós listát az érdeklődőknek kérésre szívesen küldünk e-mailben!

Várható kulcsrakész átadás: 2025. II. félév