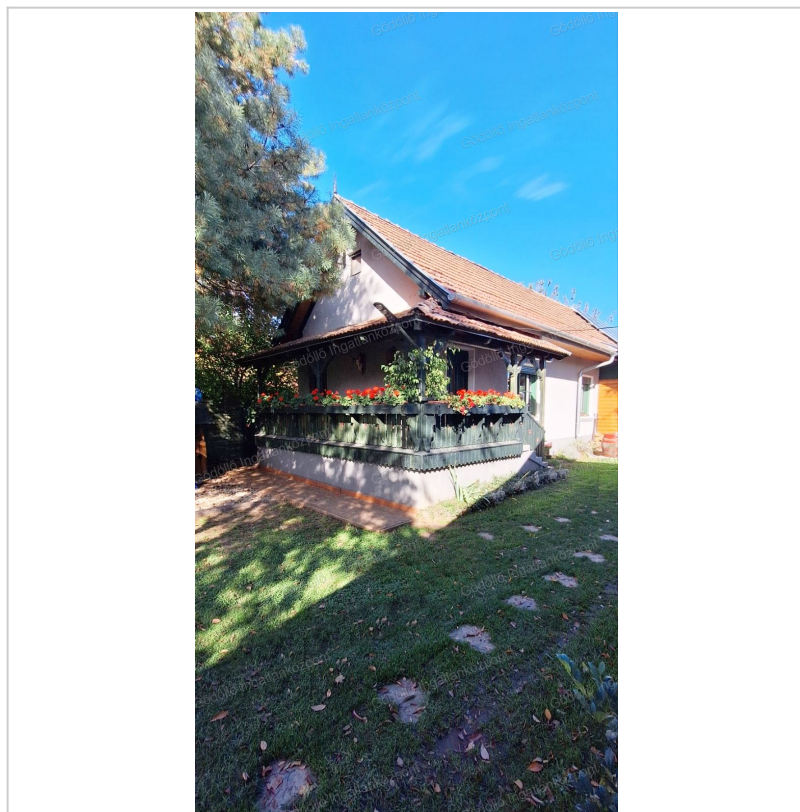


Eladó Családi ház, 120 m², 1 391 m² telek, Gödöllő

110 000 000 Ft (~268 456 €)



Adatlap sorszáma:	#2517875
Szobák:	5
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő, nagyon kellemes, keresett részén, családi házas övezetben szép állapotú duplakomfortos családi ház 1391nm-es telken eladó!

A 120nm-es ingatlan nappalival, konyhával, kamrával, étkezővel, közlekedővel, 3 nagy szobával, gardróbbal, két fürdővel, tárolóval és fedett verandával rendelkezik, ill. tartozik hozzá egy 30nm-es borospince és egy 70nm-es kisház is, amely akár külön lakrésznek is használható.

Falazata 38-as ikersejt téglából és 60cm vastag vályogból épült, a földem 20cm üvegyapottal szigetelt.

2017-ben történő felújítása során kicserélték a teljes tetőszerkezetet, a villany- és vízvezetékeket, a lábazati szigetelést, valamint új egyedi, dupla hőszigetelt üvegezésű fa nyílászárók is beépítésre kerültek alu redőnyökkel.

10 évig szaldós elszámolású 12KW-os napelemes rendszerrel és riasztóval felszerelt. Melegvíz ellátásáról villanybojler, fűtéséről 3db fatüzelésű cserépkályha és elektromos padlófűtés gondoskodik.

A gazdálkodásra is alkalmas telken egyedileg díszített ázott kút, baromfi házak tyúk udvarral, ló karám, kerti grill-kemence, játszótér, parajdi sós fürdődézsa, finn szauna és 2db szaletli található.

Parkolás garázsban és az udvarban is lehetséges, a be- és kiállítás kényelmét elektromos kapu segíti!