

Eladó Családi ház, 180 m², 572 m² telek, Gödöllő

137 000 000 Ft (~334 612 €)



Adatlap sorszáma:	#2517873
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2007
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Műholdas
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett kertvárosi részén, csendes, forgalomtól mentes utcában, jó állapotú, kétszintes nappali + 6 szobás családi ház dupla garázzsal, 572nm-es telekkel eladó!

Az ingatlan 2007-ben épült, 38-as Porotherm téglafalazattal + 10cm dryvit szigeteléssel, fa nyílászárókkal, Bramac tetőcserép fedéssel.

Földszinten előtér, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, kamra, közlekedő, 3 szoba, gardrób, kádás-zuhanyzós fürdőszoba, vendégmosdó és háztartási helyiség lett kialakítva. Tetőterében 3 szoba, gardrób és egy tágas fürdőszoba kapott helyet.

10 évig szaldós elszámolású 11KW-os napelemes rendszert szereltek a házra így fenntartási költsége minimális.

Fűtése 2022-2023-ban lett korszerűsítve egy kondenzációs- és egy vegyes tüzelésű kazánnal, a hő leadása radiátorokkal, melegvíz ellátása villanybojlerrel történik.

Az udvar egy része térkövezett, hátsó felében kemence, tároló és duplagarázs található, a növények gondozását fűt kút segíti.

Busz, hév, vonat, iskola, óvoda, közért gyalog 5 percen belül elérhető!

Irányár: 137Mft

Hivatkozási szám: 2517873.