

Eladó Ikerház, 147 m², 1 000 m² telek, Szada

140 000 000 Ft (~354 700 €)



Adatlap sorszáma:	#2517833
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1996
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Szada csendes, nyugodt részén, a Fenyvesligetben 1000nm-es telekre épült 182nm-es, garázsos ikerházfél jó állapotban eladó!

A 3 szintes ingatlan 38-as Porotherm téglafalazattal épült, egyedi tervezésű, különleges hangulatú.

Adottságainak köszönhetően befektetési célra is kimondottan ajánlott! Igény esetén a másik oldal is megvásárolható! A két lakást egy zárt lépcsőház választja el egymástól.

Földszinten nappali-konyha-étkező, 2 félszoba, gardrób, fürdőszoba, wc került kialakításra. Innen a közös belső lépcsőn vagy a saját belső lépcsőn közelíthetjük meg a tetőteret. Ugyaninnen szintén egy belső lépcsőn juthatunk le egy szeparált dolgozószobába.

Különlegesség a lépcső alatti járható üvegfelület! A beépített konyhabútorok, gépek mind az ár részét képezik!

Tetőtérben 2 szoba, 1 félszoba, étkező, fürdő-wc kapott helyet

Az alsó szinten télikert, két mosókonyha, két kétállásos garázs, 2-2 db, tároló, wc, gépészeti helyiség van, illetve a téli kerettel egy helyiségben kialakítható egy zuhanyzó, szaunával, ami már elő van készítve. A közös helyiségek eloszthatók a két ingatlan között.

Burkolatok: Szobák parkettásak, többi helyiség járólapos.