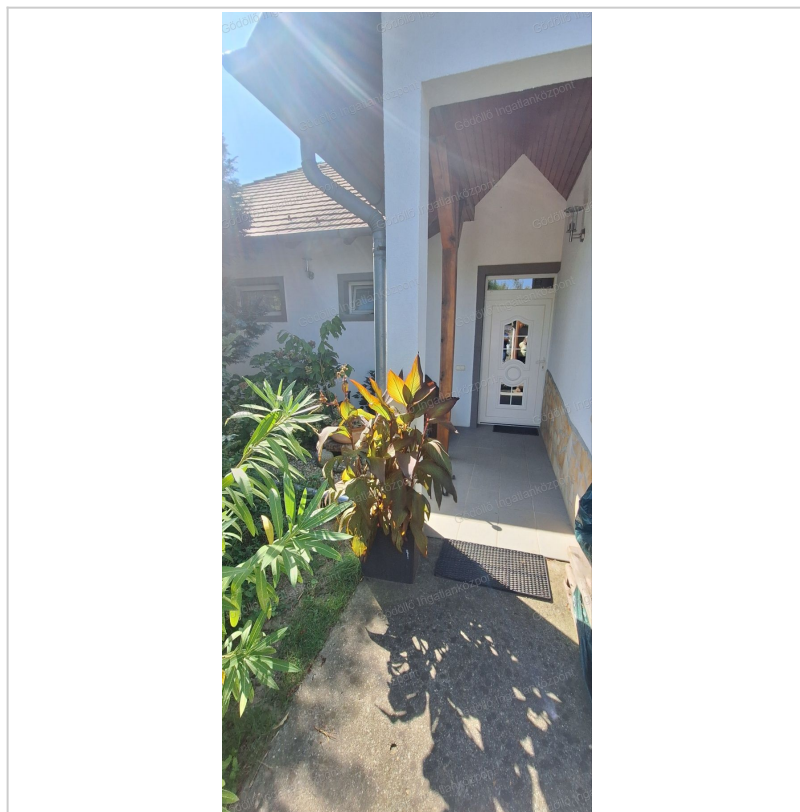


Eladó Családi ház, 158 m², 890 m² telek, Veresegyház

129 000 000 Ft (~314 826 €)



Adatlap sorszáma:	#2517828
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2003
Felújítás éve:	2021
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Veresegyház Hegyek városrészében nagyon jó lokációnál, rendezett kertvárosi övezetben nappali + 3 szobás felújított állapotú garázsos, szuterénes családi ház gyönyörűen parkosított telken eladó!

Az ingatlan 2003-ban épült, 30-as porotherm téglafalazattal + 6cm dryvit szigeteléssel, monolit vasbeton födémmel és cserépfedéssel.

Hasznos lakóterülete: 116nm,
szuterénje: 24nm,
garázsa 17,5nm,
fedett terasza 32nm.

Belső kialakítását tágas terek, minőségi burkolatok és egyedi fa beltéri ajtók jellemzik.

Jelenleg előszobával, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkezővel, kamrával, közlekedővel, 3 szobával, gardróbbal, egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszobával rendelkezik. Igény esetén a garázból egy + szoba kialakítható és a tetőtér is beépíthető, a szuterén pedig műhelynek és hobbi célra is alkalmas lehet.

Az épület két db klímával és riasztórendszerrel is felszerelt. Homlokzatát 2023-ban színezték újra valamint a fűtést is ebben az évben korszerűsítették új kondenzációs kazánnal, radiátorokkal és padlófűtéssel.