

Eladó Ikerház, 161 m², 675 m² telek, Szada

129 900 000 Ft (~317 023 €)



Adatlap sorszáma:	#2517798
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	B

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Szada Gödöllőhöz közeli részén, természetközeli környezetben újszerű állapotú, nappali + 4 szobás kétszintes ikerház 675m²-es saját telekrésszel, kocsibeállóval eladó!

Az ingatlan új építésű házakkal beépített alacsony forgalmú aszfaltos utcában helyezkedik el.

Földszint + tetőtér elosztású, hasznos lakóterülete teraszokkal együtt 161m².

Alsószínten előszoba, amerikai konyhás-étkezős nappali, kamra, két szoba, gardrób, zuhanyzós fürdőszoba, emeleten előtér, egy kisebb erkélyes szoba, egy nagyobb szoba hatalmas terasszal és egy kádas fürdőszoba kapott helyet.

A házban magas minőségi osztályú burkolatok, nyílászárók és beltéri ajtók kerültek beépítésre, az összes szoba teraszos vagy erkélyes.

Fűtéséről kondenzációs gázkazán gondoskodik padlófűtéssel és 3db inverteres hűtő-fűtő klímával, de igény esetén hőszivattyú is megoldható, a rendszer ki van építve hozzá.

Az épület védelméről 360 fokos kültéri kamera gondoskodik, a parkolás kocsibeállón megoldott.

Buszmegálló gyalog 10 percre, autópálya, bolt kocsival 5 percre van, iskola, óvoda a közelben.

Irányár: 129,9MFt