

Eladó Építési telek, 1 200 m² telek, Gödöllő

54 900 000 Ft (~133 508 €)



Adatlap sorszáma:	#2517776
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett részén, gyönyörű örökpanorámával rendelkező, széles utcafrontú, 1043nm+220nm szorgalmi úti telek minimál stílusú, prémium minőségű ház építésére vonatkozó engedéllyel, tervekkel eladó!

Az ingatlan Lke-02 besorolású, beépíthetősége 25% (bruttó cca 260nm - a terepszint alatti beépíthetőség nincs maximálva).

Közművek közül a víz és a villany van bevezetve, csatorna telekhatáron, gáz az utcában található.

A telekre 3 szintes, modern, energiatakarékos ingatlan lett tervezetve, amelynek a teljes dokumentációját, építési engedélyét igény esetén rendelkezésre bocsátja a tulajdonos, ill. talajmechanikai fúráseredmény és teljes jogi, GÉSZ rendelet szerinti vizsgálati anyag is átadható a vevő részére.

A közel 1000m²-es szomszédos telek is megvásárolható, így akár tásasház kivitelezésére is van lehetőség a területen.

Iskola, óvoda, buszmegálló, vasútállomás gyalog 10-12 percre van.

Irányár: 54,9Mft

Hivatkozási szám: 2517776.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu