

Eladó Ikerház, 153 m², 706 m² telek, Gödöllő

159 900 000 Ft (~405 858 €)



Adatlap sorszáma:	#2517748
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Tamás
+36 20 944-7025
sapitamas@godolloi.hu

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

Gödöllő egyik legkeresettebb központhoz közeli kertvárosi részén, igényesen megtervezett és kivitelezett nappali+3 szobás ikerházfél 706m²-es lekerített telekrésszel, garázzsal eladó!

Műszaki adatok:

- Az ingatlan földszintes elosztású, hasznos lakóterülete 103m².
- Falazata 30-as PTH téglából + 15cm dryvittal készül.
- Tetőszerkezete antracit színű Terran zenit cserép fedéssel és Galeco színes ereszcatornával rendelkezik.
- Minden helyiségben 3 réteg üvegezésű műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre elektromos aluredőnyökkel.
- Fűtéséről Mitsubishi hőszivattyú gondoskodik padlófűtéssel és hűtő-fűtő fan coil-al.
- Szellőzőrendszer, riasztó és kamera előkészítés.
- Napelem kiépítés.

Ár tartalmazza:

- Padlólapot 8.000.-Ft/m²,
- Lamináltat 6.000.-Ft/m²,
- Beltéri ajtót 80.000.-Ft/db,