

Eladó Családi ház, 125 m², 958 m² telek, Gödöllő

51 900 000 Ft (~129 977 €)



Adatlap sorszáma:	#2517742
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1967
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn csendes, nyugodt zsákutcában 958m²-es telken elhelyezkedő 75- és 50m²-es családi ház eladó felújítandó állapotban eladó!

Az ingatlan az 1967-es években épült sáv alapra, téglá falazattal, fafödémekkel, cseréptetővel.

Mivel a telken két épület található, ezért kiváló lehetőség lehet nagycsaládok, több generáció összeköltözésére, üzleti tevékenységre és műhely üzemeltetésére is. A házakon repedés, beázás nem található a tartó szerkezetük stabil, viszont korszerűsítés szükséges.

A 75m²-es házban előszoba, konyha, 3 szoba és egy fürdőszoba került kialakításra mellékhelyiséggel.

Az 50m²-es hátsó lakás teljesen külön bejáratú, előszobával, konyhával, két szobával, egy fürdőszobával és külön mellékhelyiséggel rendelkezik.

Fűtésük konvektorokkal és fatüzelésű kandallóval megoldott, a melegvíz ellátás villanybojlerrel történik.

A telken melléképületek és egy tágas, 200m²-es fűtött műhely is van, 300m²-es zárt hangárral, 380KW árammal, szerelőaknával.

Parkolás kocsibeállón és a garázsban is lehetséges.

Csendes, természetközeli környezet, az utca végében patak csordogál. Iskola, óvoda, élelmiszerbolt, patika, hentes, busz és vonatállomás pár perc alatt