

Eladó Családi ház, 116 m², 680 m² telek, Gödöllő

128 500 000 Ft (~331 297 €)



Adatlap sorszáma:	#2517737
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Hőszivattyús, A+os közel 0 energiaigényű új építésű garázsos, 1 szintes, 3 hálószoza + nappalis, mosókonyhás ház!

Céges építkezés, Csok plusz, illetékkedvezmény igénybe vehető.

Gödöllő csendes, nyugodt részén, rendezett utcában, nettó 116m²-es, családi ház 680m²-es telken eladó!

Műszaki jellemzői:

- 30-as Porotherm X-Therm klímátégla falazat+ 15 cm grafitos homlokzati szigetelés,
- 3 rétegű, 5 légkamrás külső nyílászárók,
- betonfödém + 20cm vastag üvegyapot szigeteléssel,
- Daikin hőszivattyú, minden helyiségben padlófűtéssel, a fürdőkhöz kiegészítő törölközőszárítókkal.
- Burkolatok, belső ajtók magas minőségben választhatók.

Elosztás:

- Amerikai konyhás-étkezős nappali, kamra, 3 szoba, gardrób, 2 fürdőszoba, háztartási helyiség, 17m²-es garázs + 25m² terasz.

A válaszfalak jelenleg még szabadon variálhatók, pl. a garázból még egy szoba kialakítható.

Az ingatlant számos referenciával rendelkező, megbízható kivitelező építi!