

Eladó Téglalakás, 94 m², 350 m² telek, Gödöllő

82 900 000 Ft (~205 733 €)



Adatlap sorszáma:	#2517669
Szobák:	4
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett központhoz is közeli részén , nagyon jó lokációnál,4 lakásos társasházban 3 hálósoba+nappalis, rendkívül energiatakarékos földszinti, erkélyes, térkövezett kocsibeállós, minimál stílusú téglalakás eladó.

További jellemzők:

PTH 38 cm-es téglafal+15 cm dryvit szigetelés

Hat légkamrás, 3 rétegű műanyag nyílászáró, rejtett tokos alumínium, elektromos redőnyök

8 KW-os Fisher hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel és plafonfűtéssel-hűtéssel, H tarifás kedvezményes áramról működik, külön órával

Akár mobiltelefonról is vezérelhető okosfunkció lehetősége

Leier kandallókémény a nappaliban

Tétkövezett, kocsibeálló

Saját 350 m2 kertrész, extra 24 m2 terasz, 94 m2 hasznos alapterület

Minőségi beltéri ajtók (100 eFt/db)

Spanyol hidegburkolatok és melegburkolatok (8-10 Ft), szaniterek, Geberit

beépített tartályos WC, Hansgrohe csaptelepek

Alu ereszcatorna ,bádogozás