

Eladó Ikerház, 170 m², 345 m² telek, Szada

119 900 000 Ft (~291 635 €)



Adatlap sorszáma:	#2517655
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Szada Gödöllőhöz közeli részén, aszfaltos mellékutcában, természetközeli környezetben, garázsos, 4 hálószoba + nappalis, amerikai konyha-étkezős, 2 fürdőszobás ikerház 400nm-es saját kerttel eladó!

Nettó hasznos lakóterület: 130m² + fűtött garázs: 22,26 m²

Terasz : 28m²

Összesen. : 182m²

Minden szoba saját erkéllyel gardróbbal rendelkezik illetve a teraszkapcsolatos nappalin kívül a garázs fölött tágas napozóterasz is található.

Azonnal költözhető kulcsrakész állapot.

Érvényes használatbavételi engedély.

BB energetikai besorolás.

20%-tól finanszírozható támogatott hitelekkel.

Kulcsrakész ár tartalmazza:

- kamerás beengedő rendszer,
- 360 fokos kültéri kamera az ingatlan külső megfigyelésére,
- elektromos bejárati kapu,
- garázs + elektromos garázskapu,
- 3db inverteres hűtő-fűtő klíma,
- nappaliban komplett TV kiállítás,