

# Eladó Külterület, 4 307 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

## 24 990 000 Ft ( ~60 772 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517552
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a közelben
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sári Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn két utcára nyíló 4307 m<sup>2</sup>-es 18,6 méteres utcafronttal rendelkező külterületi telek eladó /szántó besorolású/.

Egyik utcafrontját csendes utca jellemzi. Villany, gáz közmű elérhető, másik utcafrontja átmenő forgalmú aszfaltozott főutcára esik, kereskedelmi, gazdasági övezetbe van közel. Telken kisebb akácfaliget található illetve rét jellegű terület.

Befektetésnek, vállalkozásra, is alkalmas, de akár kertészkedésre, növénygyümölcsstermesztésre, állattartásra is megfelelő lehet.

Lokációját tekintve is ideális. Buszmegálló gyalogosan 5 percen belül, autópálya autóval 3 percen belül elérhető.

Irányár: 24,99 M Ft.

A földmérő által kimért telek, két utcára nyíló tulajdonsága miatt megosztva is eladó!

Az egyenként 2150 m<sup>2</sup> es telkek irányára ezek értelmében 12,5 M Ft illetve 12,5 M Ft.

Hivatkozási szám: 2517552

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu