

Eladó Családi ház, 307 m², 1 246 m² telek, Szada

239 900 000 Ft (~579 385 €)



Adatlap sorszáma:	#2517532
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	BB

Szadán 2022-2023-ban magas műszaki tartalommal saját részre épült OKOS - OTTHON, 5 szoba+2 nappalis, duplagarázsos családi ház kulcsrakészen eladó. Az ingatlan csendes zsákutcában természetközeli környezetben 1246 m2 telken található.

A tervezésnél a dizájnra nagy hangsúlyt fektettek .Belső építész segítségével lett kivitelezve a lakóépület ,elnyerve így a mai kor elvárásainak megfelelő formát. A tágas helyiségek, prémium minőségű anyagok beépítése mind ezeket tükrözik. A ház fűtése és hűtése hőszivattyúval megoldott, padlófűtéses hőleadással. A hálósobákban egyesével vezérelhető mennyezeti hűtés került beszerelésre, gondoskodva így a kellemes hőmérsékletről a legnagyobb nyári hőségben is. A Fan-Coil hűtési rendszerű nappaliban a nagy méretű toloajtók segítségével egybenyitható a fedett részben padlófűtéses terasz, - télikertként is funkcionálva- növelve a már így is hatalmas teret. Itt találhatóak a bárpult jakuzzi és az infrasauna előkészítések.

A házban helyet kapott 3 nagy hálósoba és 2 kisebb szoba. Az utóbbiból az egyik jelenleg dolgozószobaként funkcionál, a másikban elhelyezésre került egy ajtó , mely a házikedvenc elzárására szolgál, a garázs mögötti 36m2 kennel innen érhető el. Szükség esetén az ajtó kiszedhető, felfalazható, illetőleg ablakra cserélhető.

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu