

Eladó Ikerház, 125 m², 410 m² telek, Gödöllő

89 500 000 Ft (~218 426 €)



Adatlap sorszáma:	#2517521
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Kiváló ár-érték arány!

Kedvezményes kamatozású CSOK plusz hitel, illetékmentesség!

Gödöllőn központhoz közeli részén, új építésű energiatakarékos ikerházfél nappali + 4 szoba elosztással, garázkapcsolattal, 410m²-es saját telekkel eladó!

Műszaki adatok:

- 30-as téгла falazat + 15cm dryvit szigetelés,
- monolit födém,
- antracit színű Bramac cserépfedés,
- 3 réteg üvegezésű hőszigetelt műanyag nyílászárók,
- fehér színű műanyag bejárati ajtó,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéses hóleadással,
- riasztó előkészítés,
- kerítés a házzal azonos színben, vastag lazúrral kezelt fa deszka betétekkel.

Elosztás:

A körbe napozott nappalinak - amely egy légtérben található a konyha étkezővel

- saját kertkapcsolatos terasza van. 3,6m széles és 2,4m magas a teraszra nyíló ablak, ezáltal nagyon világos, napfényes az egész ház.

A 125m²-es ingatlanhoz 2 fürdőszoba, mosókonyha, és egy közel 18 m²-es