

# Eladó Családi ház, 50 m<sup>2</sup>, 546 m<sup>2</sup> telek, Órbottyán

**12 999 990 Ft** ( ~33 435 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517518
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Telken belül nem fedett beállón

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sári Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Az ingatlan 1/1 arányú tulajdonjoga eladó! Tehermentes.

Az ingatlan holtig tartó hasznélvezeti joggal kerül értékesítésre, ezért befektetésnek ajánlom, olyan vevőnek, aki nem akar azonnal beköltözni.

Nem beköltözhető jelenleg az ingatlan hasznélvezeti joggal kerül eladásra, tehát a hasznélvező (idősebb Úr) jelenleg is lakja.

Órbottyán Veresegyház határán természetközeli, gyönyörű környezetben 546 m<sup>2</sup>-es belterületi építési telek, lakható könnyűszerkezetes, üveggypattal szigetelt 2 szoba + nappalis faházzal eladó.

Fűtését fatüzelésű kályha biztosítja. Víz, csatorna a házban, villany a házban bekötve, gázcsonk az udvaron belül található.

Az ingatlan 1/1 arányú tulajdonjoga eladó, tehermentes.

Nem beköltözhető jelenleg az ingatlan hasznélvezeti joggal kerül értékesítésre, tehát a hasznélvező (idősebb Úr) jelenleg is lakja.

Tömegközlekedés szempontjából ideális. Buszmegálló, vonat gyalog 5 percen belül, közintézmények, élelmiszerbolt 10 percen belül elérhetőek.

Irányár: 12,99 MFt.

Hivatkozási szám:2517518