

Eladó Családi ház, 174 m², 540 m² telek, Veresegyház

177 000 000 Ft (~430 437 €)



Adatlap sorszáma:	#2517472
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2018
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	CC

Veresegyház Tópart részén energiatakarékos, nappali +5 szobás, okos rendszerű családi ház garázzsal eladó.

Az ingatlan jellemzői:

- 30-as okos klíma téglá + 10 cm-es grafit prémium szigetelés,
- Bramac tetőcserép,
- 25 cm-es kőzetgyapot, Rockwool szigetelés tetőtérben,
- 12 cm-es aljzat szigetelés,
- központi porszívó,
- szúnyogháló,
- LED - es lámpák,
- 3X25A áram, szintenként külön Fi relével,
- Baxi kondenzációs kazán külön melegvítárolóval, padlófűtés, cserépkályha,
- minőségi konyhabútor, gránit mosogató, Teka beépített tűzhely, sütő, mikro, mosogatógép.

Beépített 44 nm-es téliesített terasz solar napálló nyílászárókkal, 20 cm-es Rockwool szigeteléssel, bádoglemezfedéssel, finnszaunával. (A szauna nem képezi az ár részét.)

Okosházrendszer: mobilról is vezérelhető fűtés, riasztó, kamera, elektromos alumínium redőny, klíma, világítás.

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu