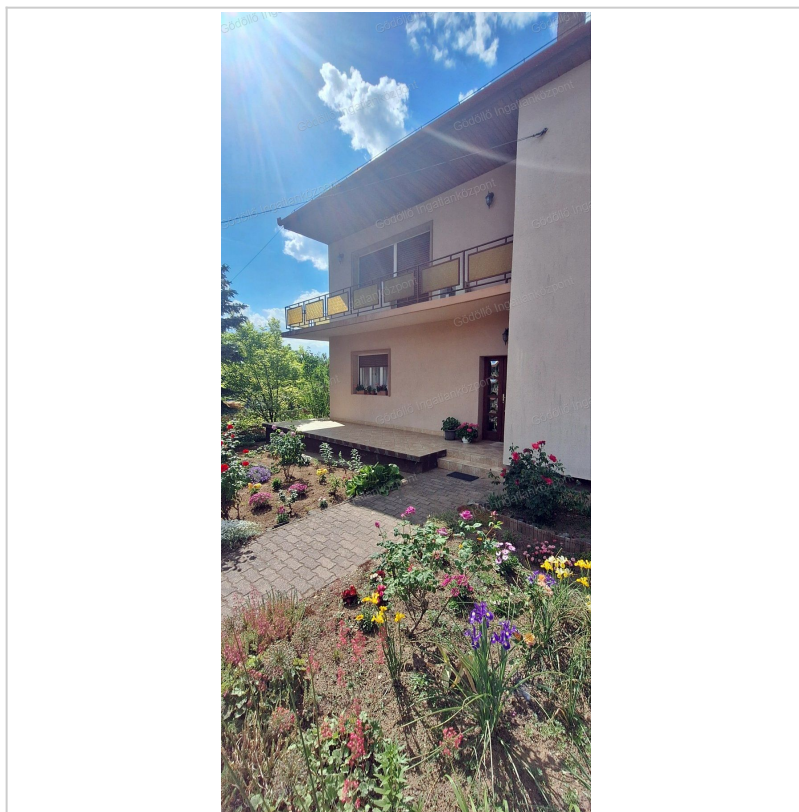


# Eladó Családi ház, 179 m<sup>2</sup>, 1 286 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

**110 000 000 Ft** ( ~268 666 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517188
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1971
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sári Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő Nagyfenyvesi részén, nagyon kellemes környezetben található családi ház eladó!

Az 1280m<sup>2</sup>-es telek rendezett, széles utcafronttal rendelkezik, szőlőlugas mellett gyümölcsfák, konyhakerti rész füves terület is megtalálható.

Összközműves ingatlan, minden közmű bekötésre került. Az 1971-ben épült, kétszintes lakóház közel 190m<sup>2</sup> lakótérrel rendelkezik, ami akár két generáció együttélésére is alkalmas. Alsó szinten megtalálható egy nappali, két hálószoba, konyha, fürdőszoba, mellékhelyiség, kamra, a felső szinten három nagy szoba és egy fürdőszoba lett kialakítva. Az ingatlan jó állapotú, stabil, folyamatosan karbantartott, részben alapincézett, ahol gáz és vegyestüzelésű kazán is megtalálható. A ház főfalai 38cm-es téglából készültek amire 8cm-es Dryvit hőszigetelő rendszer került. Az épület mögött két garázs, nyári konyha, tároló lett kialakítva. Közben megtalálható bevásárló központ, óvoda, bölcsőde, vonat, hév, és buszmegálló. Ár:110MFT!

Hivatkozási szám:2517188.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs: +36 (20) 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - [www.godolloi.hu](http://www.godolloi.hu): Gödöllő és környéke

legnagyobb ingatlan választéka /Gödöllő, Szada, Veresegyház, Kistarcsa,