

Eladó Ikerház, 117 m², 480 m² telek, Erdőkertes

74 900 000 Ft (~192 234 €)



Adatlap sorszáma:	#2517698
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Céges építkezés, CSOK plusz felvehető!

Erdőkertes csendes, nyugodt részén, n+3 vagy n+4 szobás, duplakomfortos ikerházfél fedett kocsibeállóval, 500m²-es telekkel eladó!

A 117m²-es házban előszoba, tágas nappali-konyha-étkező, kamra, 3 szoba, fürdőszoba, külön mellékhelyiség és egy háztartási helyiség kerül kialakításra. Igény esetén az elosztása még variálható, a 42m²-es nappaliban bőven elfér a konyha is, így helyette egy +szoba kérhető.

Falazata 30cm-es okostéglából és 15cm dryvit szigeteléssel készült, tetőszerkezete betoncseréppel fedett.

Mindenhol 3 réteg üvegezésű thermo műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, a szobák laminált padlót, a többi helyiség kerámia burkolat kap majd.

Fűtése hőszivattyúval és padlófűtéssel megoldott.

Riasztó becsővezve, vezetékelve.

A parkolás fedett kocsibeállón lehetséges!

Várható kulcsrakész átadás: 2024. május

Óvoda, iskola, bolt, buszmegálló gyalog 5 percre, vasútállomás 1,8 km-re van.

Írányár: 74.900.000.-Ft

Hivatkozási szám:2517698

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján: