

Eladó Családi ház, 140 m², 500 m² telek, Gödöllő

117 900 000 Ft (~302 595 €)



Adatlap sorszáma: #2517692

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő Haraszt városrészén, közel a belvároshoz, csendes, nyugodt környezetben eladó új építésű kétszintes, nettó 118 m²-es, nappali + 4 hálósobás ikerházfél 500 m² kizárólagos használatú telekrésszel!

Az ingatlan 30-as Porotherm OKOSTÉGLA falazattal épül 15 cm grafitos homlokzati szigeteléssel, a tetőtérben 25 cm üveggypot szigeteléssel, beton cseréppel, 3 rétegű 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal.

Minden helyiségben padlófűtés, a fürdőszobában törölközőszárító radiátor a kiegészítő fűtés.

A hőszivattyúnak köszönhetően a lakás rezsije minimális.

Szabadon választhatók:

-Kerámia burkolatok: 8.000 ft/m²-ig

-laminált padlók: 6.000 ft/m²-ig

-belső ajtók: 70.000 ft/db-ig

-redőnytokok,

illetve a klíma előkészítése a vételár részét képezi. A belső elrendezés még variálható, az ingatlan a vevők igényeinek megfelelően kerül átadásra.