

Eladó Családi ház, 160 m², 645 m² telek, Gödöllő

101 900 000 Ft (~263 076 €)



Adatlap sorszáma:	#2517671
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1982
Felújítás éve:	2009
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Gödöllő keresett részén, nagyon jó lokációnál, mindenhez közel, azonnal költözhető, kétszintes családi ház felújított, újszerű állapotban eladó!

A 160m²-es épület 38-as téglafalazattal + 12cm dryvit szigeteléssel rendelkezik.

Új vezetékekkel, fa nyílászárókkal, távvezérelt automata redőnyökkel, szúnyoghálókkal és 3 fázisú árammal felszerelt.

Földszinten kialakításra került egy amerikai konyha-nappali (beépített konyhabútor gépekkel az ár részét képezi) zuhanyzós fürdőszoba, külön mellékhelyiség és egy 21m²-es nagyszoba, amelyet jelenleg üzleti tevékenységre használnak.

Az emeleten még egy konyha-étkező (társalgó funkció, akár szoba is lehet), két hálószoba, gardrób, fürdő, külön mellékhelyiség kapott helyet,

A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt, a nappaliból tágas fedett terasz nyílik, az egyik fenti szoba pedig erkélyes.

Két tároló helyiség és a kazánház lett elhelyezve a szuterénszinten, ill. igény esetén a tetőtéri konyha is átmozgatható ide, amely ideális lehet kerti sütögetéshez.

A ház fűtését gázcirkó biztosítja radiátorokkal valamint fatüzelésű cserépkályha is hozzájárul a ház melegéhez a földszinten.

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu